

„Každá zakázka je pro nás důležitá“

NC OAZA Kladno v rámci změn angažovalo novou společnost odpovídající za správu budovy celého centra. Jakým vývojem tato dynamicky se rozvíjející firma prošla? Jakých ekonomických výsledků dosáhla v uplynulém roce? Nejen na to jsme se zeptali Michala Rožnovského, zakladatele SCF Servis, který v této společnosti působí na pozici jednatele a ředitele.



Michal Rožnovský
zakladatel SCF Servis,
jednatel, ředitel

Můžete na úvod představit náplň činnosti vaší společnosti?

Společnost SCF Servis podniká především v oboru poskytování služeb v oblasti komplexní správy budov, které v dané velikosti a komplexnosti žádná jiná společnost v rámci holdingu PSJ neposkytuje. Od kapitálového vstupu PSJ, k němuž došlo v lednu 2014, společnost SCF Servis vizuálně zažívá především výrazný kvantitativní růst, nicméně prochází i významnými kvalitativními změnami. Jsou v souladu s jejím současným rozvojem, ale také mají plánovitě za úkol společnost připravit na další dynamický rozvoj aktivit.

Můžete definovat strategii vaší společnosti?

Strategie společnosti se opírá o dlouhodobě budované obchodní vztahy s cílem maximální spokojenosti zákazníků. Při získávání zakázek SCF Servis těží hlavně z pestré segmentové diverzifikace nabízených služeb. Směřujeme k cíli stát se jednou z největších společností, které v Česku působí v oblasti facility managementu.

Jakých ekonomických výsledků jste dosáhli? Kolik zaměstnáváte pracovníků?

Během dvouletého období, kdy je společnost součástí Skupiny PSJ, došlo k více než zdvojnásobení výkonů a nárůstu počtu zaměstnanců z původních 70 na současných 145, což SCF Servis mj. řadí na pozici 3. největšího zaměstnavatele v rámci Skupiny PSJ. V roce 2015 jsme dosáhli obrátu 100 milionů korun.

Které společnosti náleží mezi vaše klíčové zákazníky?

Každá zakázka je pro nás důležitá a těžko hledat mezi našimi obchodními partnery hlavní zákazníky. Namátkově bych však zmínil dlouhodobě a korektně nastavené a fungující vztahy se společnostmi developerské skupiny Lordship, dále ŽSD, TESCO, Coca-Cola, Ekoklima, Raiffeisen Leasing, Johnson Controls, Knight Frank, Palmer Capital a též PSJ.

Můžete zmínit některé zajímavé zakázky uplynulého roku?

V Česku do našeho portfolia přibylo několik objektů, když jsme začátkem roku převzali do správy skoro čtyři desítky nemovitostí. Zkraje letošního roku jsme navíc byli pověřeni facility managementem Nákupního centra OAZA Kladno. Na Slovensku spravujeme budovu CITY GATE, areál společnosti PSJ Hydrotranzit a do technické správy jsme získali administrativní objekty POLUS TOWER I a POLUS TOWER II.

S jakými cíli jste vstoupili do roku 2016?

Start nového roku přinesl významný dvacetiprocentní nárůst našeho portfolia, tudíž se nyní koncentrujeme na efektivní zvládnutí tohoto rozsahu. Jsme přesvědčeni, že se v roce 2016 pozitivně promítne do dalšího nárůstu obrátu i profitu SCF Servis. Další očekávaný rozvoj společnosti by mělo v dohledné době podpořit posílení naší obchodní činnosti.